

REPUBLIKA SRBIJA
Autonomna Pokrajina Vojvodina
OPŠTINA BEČEJ
OPŠTINSKA UPRAVA
Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo,
komunalne poslove i zaštitu
životne sredine

Odsek za urbanizam i građevinarstvo

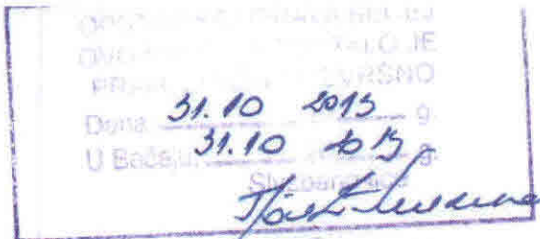
Broj: IV 02 351-369/2013

Dana: 24.10.2013. godine

BEČEJ

Trg oslobođenja broj 2

Tel: 021/6811-831



Opštinska uprava Bečej, Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo, komunalne poslove i zaštitu životne sredine, rešavajući po zahtevu **"SOJAPROTEIN" AD** iz Bečaja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska 1, za izdavanje upotrebne dozvole na **rekonstrukciji železničkog prijemnog bunkera i pretvaranje u drumski prijemni bunker u poslovnom objektu**, na lokaciji u Bečaju u ulici Industrijska 1, na osnovu člana 134. u vezi sa članom 158. stav 1. Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni glasnik Republike Srbije", broj 72/2009, 81/2009, 64/2010 odluka US i 24/2011), člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list SRJ", broj 33/97 i 31/01 i "Službeni glasnik Republike Srbije" broj 30/2010), člana 20. Odluke o opštinskoj upravi Bečej ("Službeni list opštine Bečej", broj 16/2008), člana 49. Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta u Opštinskoj upravi opštine Bečej broj IV 03-2/2012 od 05.04.2012. godine i na osnovu ovlašćenja Načelnika opštinske uprave Bečej br. IV 031-45/2010 od 23.09.2010, donosi

REŠENJE

IZDAJE SE UPOTREBNA DOZVOLA "SOJAPROTEIN" AD iz Bečaja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska 1, **za radove na rekonstrukciji železničkog prijemnog bunkera i pretvaranje u drumski prijemni bunker u poslovnom objektu, na lokaciji u Bečaju u ulici Industrijska 1, na katastarskoj parceli broj 23750/1 k.o. Bečej.**

Izvođač radova na rekonstrukciji železničkog prijemnog bunkera i pretvaranje u drumski prijemni bunker u poslovnom objektu je **»GRADITELJ NS" iz Novog Sada**, a odgovorni izvođač za građevinske radove je Ivan Vasić dipl.inž.građ. (broj licence je 410 G454 12).

Radovi su u svemu izvedeni prema izdatom Rešenju - građevinskoj dozvoli, prema glavnom projektu i za predmetne radove je izvršeno geodetsko snimanje objekta.

Garantni rok za objekat iz stava 1. ovog rešenja iznosi 2 (dve) godine od dana prijema ovog rešenja

O b r a z l o ž e n j e

"SOJAPROTEIN" AD iz Bečaja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska 1, svojim zahtevom dana 03.09.2013. godine, zatražila je da joj se izda upotrebna dozvola za izvedene radove **na rekonstrukciji železničkog prijemnog bunkera i pretvaranje u drumski prijemni bunker u poslovnom objektu, na lokaciji u Bečaju u ulici Industrijska 1, na katastarskoj parceli broj 23750/1 k.o. Bečej**, koji su izvedeni prema tehničkoj

dokumentaciji, na osnovu koje je izdato Rešenje - građevinska dozvola broj IV 02 351-273/2013 od 03.07.2013. godine.

Uz zahtev za izdavanje upotrebne dozvole investitor je podneo sledeće: Rešenje – građevinska dozvola broj IV 02 351-273/2013 od 03.07.2013. godine i kopiju plana broj 953-1/2013-348 od 04.09.2013. godine izdata od strane Republičkog geodetskog zavoda, Služba za katastar nepokretnosti Bečej.

Postupajući po zahtevu investitora, ovo odeljenje je saglasno članu 156. Zakona o planiranju i izgradnji objekata (" Službeni glasnik Republike Srbije " broj 72/2009 , 81/2009 64/2010 odluka US , 24/2011 i 121/2012), rešenjem broj IV 02 351-369/2013 od 06.09.2013 godine, obrazovalo Komisiju za tehnički pregled objekata opisanih u dispozitivu ovog rešenja koja je u prisustvu predstavnika investitora i izvođača radova , izvršila pregled izvedenih radova i investiciono – tehničke dokumentacije. Komisija je svojim zapisnikom od septembra 2013. godine konstatovala da nema primedbi i istovremeno dala predlog ovom organu da donese rešenje kojim se odobrava upotreba i korišćenje predmetnog objekta, te je na osnovu svega predhodno navedenog, a u skladu sa članom 18. Pravilnika o sadržini i načinu vršenja tehničkog pregleda objekata i izdavanju upotrebne dozvole (« Službeni glasnik Republike Srbije» broj 93/2011) , te je odlučeno kao u dispozitivu rešenja.

Republička administrativna taksa u iznosu od 26.336,00 dinara je naplaćena na osnovu Zakona o administrativnim taksama (" Službeni glasnik Republike Srbije " , broj broj 43/2003, 51/2003 – ispr.,61/2005, 101/2005 – dr. zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011 , 70/2011 – uskl.din.izn, 55/2012 - uskl.din.izn. 93/2012 i 47/2013).

Taksa u iznosu 650,00 dinara je naplaćena na osnovu Tarife o opštinskim administrativnim taksama na osnovu člana 1. i tarifni broj 1. i 12. tačka 4. Odluke o opštinskim administrativnim taksama (" Službeni list opštine Bečej", broj 3/2009).

Taksa u iznosu 6.585,00 dinara je naplaćena na osnovu Tarife za naknadu člana 1. tarifni broj 1 i tarifni broj 15. Odluke o naknadama za usluge koje vrši Opštinska uprava (" Službeni list opštine Bečej", broj 3/2009).

Uputstvo o pravnom sredstvu : Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Pokrajinskom Sekretarijatu za urbanizam , graditeljstvo i zaštitu životne sredine sa sedištem u Novom Sadu u roku od 15 dana od dana njegovog dostavljanja, preko Odeljenja za urbanizam, građevinarstvo, komunalne poslove i zaštitu životne sredine opštine Bečej. Žalba se taksira sa 420,00 dinara republičke administrativne takse na žiro račun br. 840-742221843-57, poziv na broj 97/56-208.

Dostaviti:

- 1.Stranci
- 2.Građevinskoj inspekciji
- 3.Arhivi po pravosnažnosti.



Šef odseka za urbanizam i građevinarstvo

Koš Ištvan dip.inž.grad.